



Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition)

Vanessa Liebig

Download now

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition)

Vanessa Liebig

Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition) Vanessa Liebig

Studienarbeit aus dem Jahr 2010 im Fachbereich Hotelfach / Gaststättengewerbe, Note: 1,3, Fachhochschule Worms, Sprache: Deutsch, Abstract: Um auf Dauer wettbewerbsfähig bleiben zu können, müssen sich Hotels auf die stetig ändernden Bedürfnisse ihrer Klientel einstellen und versuchen diesen Veränderungen durch Anpassungen in der Angebotsstruktur nachzukommen. Die Umsetzung dieser Veränderungen erfordert Investitionen verschiedenster Art. In der Hotellerie lassen sich Investitionen in die Finanzierungsbereiche Existenzgründung und Existenzsicherung unterscheiden. Beide erfordern ein hohes Maß an Kapitaleinsatz, welcher sich aus Eigen- und Fremdkapital zusammensetzt. Zu Beginn einer Hotelunternehmung muss mehrfach Fremdkapital aufgenommen werden. Hierfür werden die Sicherheiten des Hotels anhand von Unternehmensform, Betriebsgröße und Eigenkapitalquote zu überprüfen, bevor der Fremdkapitalgeber in die Unterstützung einwilligt. Bereits bei der Gründung eines Hotels fallen hohe Kosten in Form von Vorinvestitions- und Voreröffnungskosten an, welche unter anderem für Mitarbeiter, Vorräte und Anlagen benötigt werden. Hauptsächlich werden diese mit Hilfe von Fremdkapital finanziert.

Allerdings benötigt auch die Existenzsicherung der Hotelunternehmung Investitionen in den laufenden Betrieb. Diese werden zum Beispiel zur Modernisierung und Anpassung verwendet, so dass ein am Markt erfolgreich bestehendes Produkt aufrechterhalten werden kann.

Hotels weisen eine überwiegend langfristige Struktur von Verbindlichkeiten auf, welche in Kombination mit der ungünstigen Kapitalstruktur die Liquidität der Unternehmen in hohem Maße beeinflusst. Zins- und Tilgungsbelastungen durch Verbindlichkeiten fordern zum einen mehr Liquidität und zum anderen permanenten Kapitalzuschuss.

Oftmals genügen herkömmliche Finanzierungsformen nicht mehr, um eine gezielte oder kurzfristige Finanzierung in bestimmten Phasen der Unternehmung durchzuführen.

Ziel dieser Arbeit ist es allgemeine Finanzierungsmöglichkeiten kurz vorzustellen und um wichtige alternative Formen der Finanzierung zu ergänzen. Weiterhin sollen diese alternativen Möglichkeiten in ihrer Anwendung bewertet, sowie Schwierigkeiten des Einsatzes näher erläutert werden. Abgeschlossen wird die Arbeit mit einem urteilenden Fazit, in welchem die Ausdehnung des Einsatzes der vorgestellten Formen dargelegt wird.

 [Download Finanzierungsalternativen in der Hotellerie \(Germa ...pdf](#)

 [Read Online Finanzierungsalternativen in der Hotellerie \(Ger ...pdf](#)

Download and Read Free Online Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition)

Vanessa Liebig

From reader reviews:

Gloria Brower:

Do you one among people who can't read satisfying if the sentence chained inside straightway, hold on guys this aren't like that. This Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition) book is readable by means of you who hate those straight word style. You will find the information here are arrange for enjoyable examining experience without leaving actually decrease the knowledge that want to deliver to you. The writer connected with Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition) content conveys the idea easily to understand by many people. The printed and e-book are not different in the written content but it just different available as it. So , do you even now thinking Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition) is not loveable to be your top list reading book?

Jennifer Stewart:

This book untitled Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition) to be one of several books that best seller in this year, that is because when you read this e-book you can get a lot of benefit upon it. You will easily to buy this book in the book store or you can order it via online. The publisher on this book sells the e-book too. It makes you quicker to read this book, as you can read this book in your Touch screen phone. So there is no reason to your account to past this publication from your list.

Tammy Ely:

Reading a e-book can be one of a lot of task that everyone in the world adores. Do you like reading book consequently. There are a lot of reasons why people enjoyed. First reading a book will give you a lot of new details. When you read a book you will get new information due to the fact book is one of numerous ways to share the information or their idea. Second, reading through a book will make you actually more imaginative. When you looking at a book especially fiction book the author will bring one to imagine the story how the personas do it anything. Third, you can share your knowledge to other folks. When you read this Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition), you may tells your family, friends along with soon about yours reserve. Your knowledge can inspire others, make them reading a reserve.

Ryan Walker:

People live in this new time of lifestyle always attempt to and must have the extra time or they will get lot of stress from both everyday life and work. So , when we ask do people have spare time, we will say absolutely sure. People is human not just a robot. Then we question again, what kind of activity are there when the spare time coming to a person of course your answer will unlimited right. Then do you try this one, reading ebooks. It can be your alternative within spending your spare time, the particular book you have read is actually Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition).

**Download and Read Online Finanzierungsalternativen in der
Hotellerie (German Edition) Vanessa Liebig #RB26PIK1WF5**

Read Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition) by Vanessa Liebig for online ebook

Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition) by Vanessa Liebig Free PDF d0wnl0ad, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition) by Vanessa Liebig books to read online.

Online Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition) by Vanessa Liebig ebook PDF download

Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition) by Vanessa Liebig Doc

Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition) by Vanessa Liebig Mobipocket

Finanzierungsalternativen in der Hotellerie (German Edition) by Vanessa Liebig EPub